

DÉLIBÉRATION N°CP 2022-064

DU 28 JANVIER 2022

AFFECTATION D'AUTORISATIONS DE PROGRAMME AU PROFIT DES ÎLES DE LOISIRS - 1ER RAPPORT POUR 2022

La commission permanente du conseil régional d'Île-de-France,

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de la commande publique ;

VU la délibération n° CR 28-96 du 29 novembre 1996 concernant la maîtrise foncière des bases de plein air et de loisirs par la Région Ile-de-France ;

VU la délibération n° CR 34-07 du 25 octobre 2007 concernant le fonds d'urgence des îles de loisirs

VU la délibération n° CR 2021-038 du 2 juillet 2021 portant délégations de pouvoir du conseil régional à sa Présidente ;

VU la délibération n° CR 2021-039 du 2 juillet 2021 portant délégations d'attributions du conseil régional à sa commission permanente ;

VU les statuts des SMEAG des îles de loisirs de Buthiers, Cergy-Pontoise, Jablines Annet, Boucles-de-Seine ;

VU les conventions de mise à disposition des biens immeubles régionaux des îles de loisirs de Buthiers, Cergy-Pontoise, Jablines Annet, Boucles-de-Seine ;

VU le budget de la région Île-de-France pour 2022 ;

VU l'avis de la commission des sports, de la citoyenneté et de la vie associative ;

VU l'avis de la commission des finances et des fonds européens ;

VU le rapport n°CP 2022-064 présenté par madame la présidente du conseil régional d'Île-de-France ;

Après en avoir délibéré,

Article 1 : Programme HP 33-001 (133001) « Investissements dans les îles de loisirs »

Aménagement

Décide de participer au financement des investissements relatifs aux aménagements, aux travaux de gros entretien, de mise en conformité et de requalification, ainsi qu'aux premiers équipements nécessaires au bon fonctionnement des îles de loisirs, par l'attribution aux syndicats mixtes, d'études, d'aménagement et de gestion, de dotations à 100% du coût des investissements, tel que cela figure dans l'annexe 1 à la présente délibération.

Affecte une autorisation de programme de **400 714€** disponible sur le chapitre 903 « Culture, Sports et Loisirs », code fonctionnel 33 « Loisirs », au titre de l'action 13300102

«Aménagements », du budget 2022.

Accessibilité

Décide de participer au financement des investissements relatifs à l'accessibilité des îles de loisirs, et de leurs activités, aux personnes en situation de handicap, pour l'île de loisirs de Buthiers par l'attribution au syndicat mixte d'études, d'aménagement et de gestion, d'une dotation à 100 % du coût des investissements, comme précisé dans l'annexe 2 à la présente délibération.

Affecte une autorisation de programme de **720 502 €** disponible sur le chapitre 903 « Culture, Sports et Loisirs », code fonctionnel 33 « Loisirs », du budget 2022, au titre de l'action 13300104 « Accessibilité des îles de loisirs aux personnes en situation de handicap ».

Article 2 : Programme HP 37001 (137001) « Sécurité dans les propriétés régionales »

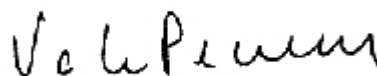
Décide de participer au financement des investissements relatifs à la sécurisation de l'île de loisirs de Jablines-Annet, par l'attribution au syndicat mixte, d'études, d'aménagement et de gestion, d'une dotation à 100 % du coût des investissements, tel que cela figure dans l'annexe 3 à la présente délibération.

Affecte une autorisation de programme de **85 030 €** disponible sur le chapitre 903 « Culture, Sports et Loisirs », code fonctionnel 37 « Sécurité », programme HP 37-001 (137001) « sécurité des propriétés régionales », l'action 13700103 « Sécurisation des îles de loisirs », du budget 2022.

Article 3 : Programme HP 33001 (133001) « Fonds d'urgence en faveur des îles de loisirs »

Affecte une autorisation de programme prévisionnelle de **150.000 €** pour le fonds d'urgence en faveur des îles de loisirs. Cette somme disponible est affectée sur le chapitre 903 « Culture, Sports et Loisirs », code fonctionnel 33 « Loisirs », au titre du programme HP 33-001 (133001) « Investissements dans les îles de loisirs », action 13300105 « Fonds d'urgence îles de loisirs » du budget 2022.

La présidente du conseil régional
d'Île-de-France



VALÉRIE PÉCRESSÉ

Acte rendu exécutoire le 28 janvier 2022, depuis réception en préfecture de la région Île-de-France le 28 janvier 2022 (référence technique : 075-237500079-20220128-Imc1134341-DE-1-1) et affichage ou notification le 28 janvier 2022.

Dans les deux mois à compter de sa publication ou de sa notification, cet acte administratif est susceptible de recours devant le tribunal administratif territorialement compétent.

ANNEXES A LA DELIBERATION

Annexe 1 : Fiches projets Aménagement

DOSSIER N° 22001553 - BOUCLES DE SEINE - ACHAT D'OUTILS D'ENTRETIEN (Aérateur et pulvérisateur)

Dispositif : Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte (n° 00000107)

Imputation budgétaire : 903-33-204182-133001-300

Action : 13300102- Aménagements

Libellé base subventionnable	Montant base subventionnable	Taux d'intervention	Montant de subvention maximum
Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte	44 000,00 € TTC	100,00 %	44 000,00 €
	Montant total de la subvention		44 000,00 €

PRESENTATION DE L'ORGANISME

Dénomination : SMEAG SYND MIXTE ETUD AMEN
GESTION BASE LOISIR
Adresse administrative : BASE DE LOISIRS
78840 MOISSON
Statut Juridique : Syndicat Mixte
Représentant : Monsieur Guy MULLER, Président

PRESENTATION DU PROJET

Objet du projet : l'achat de nouveau outils d'entretien (aérateur et pulvérisateur).

Dates prévisionnelles : 31 janvier 2022 - 20 avril 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

Description :

L'île de loisirs des Boucles de Seine dispose d'un golf qui représente une partie importante des activités. l'achat d'outils d'entretien qui répondent aux exigences de diminution de l'utilisation des produits phytosanitaires devient nécessaire . Les acquisitions suivantes sont préconisées:

- une machine pour aération permettant d'effectuer un carottage 2 à 3 fois par an afin d'aérer le sous-sol et faciliter ainsi l'enracinement du gazon, ce qui permet d'éviter que le sol ne s'asphyxie et que le gazon ne dépérisse ; cette opération permet de diminuer le feutre en surface, lieu propice à son développement et diminue l'installation des maladies.
- un pulvérisateur essentiel pour maîtriser les dosages et éviter le surdosage des produits phytosanitaires et ainsi réduire le risque de maladie.

Le SMEAG sollicite une subvention de 44 000 € pour l'acquisition d'outils d'entretien.

Le montant global du projet s'élève à 44 000€.

Il est proposé d'accorder au SMEAG les crédits nécessaires à cette opération.

Localisation géographique :

MOISSON

Contrat Particulier : Hors CPRD

CPER : Hors CPER

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR
--

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA.

Dépenses (€)		
Libellé	Montant	%
Achat matériel golf	44 000,00	100,00%
Total	44 000,00	100,00%

Recettes (€)		
Libellé	Montant	%
Région	44 000,00	100,00%
Total	44 000,00	100,00%

DOSSIER N° 22001549 - BOUCLES DE SEINE - MISE AUX NORMES

Dispositif : Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte (n° 00000107)

Imputation budgétaire : 903-33-204182-133001-300

Action : 13300102- Aménagements

Libellé base subventionnable	Montant base subventionnable	Taux d'intervention	Montant de subvention maximum
Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte	27 214,00 € TTC	100,00 %	27 214,00 €
	Montant total de la subvention		27 214,00 €

PRESENTATION DE L'ORGANISME

Dénomination : SMEAG SYND MIXTE ETUD AMEN
GESTION BASE LOISIR

Adresse administrative : BASE DE LOISIRS
78840 MOISSON

Statut Juridique : Syndicat Mixte

Représentant : Monsieur Guy MULLER, Président

PRESENTATION DU PROJET

Objet du projet : mise aux normes

Dates prévisionnelles : 31 janvier 2022 - 29 juin 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

Description :

Suite au passage de la dernière commission de sécurité à l'île de loisirs de Boucles-de-Seine, il est nécessaire de procéder à des travaux de mise aux normes:


- mettre en conformité tous les BAES (blocs autonomes d'éclairage de sécurité) et BAEH (blocs autonomes d'éclairage pour habitation) afin de disposer de points lumineux dans tous les sanitaires des bâtiments d'hébergement.
- raccorder les BAES à la télécommande et tirer les câbles jusqu'au système de sécurité incendie.
- remplacer le compresseur de la pompe à chaleur pour la remise en température du chauffage qui ne fonctionne aujourd'hui que sur une pompe secondaire.

Le SMEAG sollicite une subvention de 27 214 € pour la réalisation de ces travaux de mise aux normes sécurité.

Le montant global du projet est de 27 214€.

Il est proposé d'accorder au SMEAG les crédits nécessaires à cette opération.

Localisation géographique :

 MOISSON

Contrat Particulier : Hors CPRD

CPER : Hors CPER

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR
--

Exercice de référence : 2022

Dépenses (€)		
Libellé	Montant	%
Mise aux normes sécurité incendie	27 214,00	100,00%
Total	27 214,00	100,00%

Recettes (€)		
Libellé	Montant	%
Région	27 214,00	100,00%
Total	27 214,00	100,00%

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA.

DOSSIER N° 22001558 - CERGY-PONTOISE - RENOVATION DE LA VAGUE A SURF

Dispositif : Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte (n° 00000107)

Imputation budgétaire : 903-33-204182-133001-300

Action : 13300102- Aménagements

Libellé base subventionnable	Montant base subventionnable	Taux d'intervention	Montant de subvention maximum
Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte	310 000,00 € TTC	100,00 %	310 000,00 €
Montant total de la subvention			310 000,00 €

PRESENTATION DE L'ORGANISME

Dénomination : SYNDICAT MIXTE DE LA BASE DE PLEIN AIR ET DE LOISIRS DE CERGY-PONTOISE
Adresse administrative : 29 RUE DES ETANGS BP 1
95000 CERGY PONTOISE CEDEX
Statut Juridique : Syndicat Mixte
Représentant : Monsieur Gérard SEIMBILLE, Président

PRESENTATION DU PROJET

Objet du projet : rénovation de la vague à surf

Dates prévisionnelles : 31 janvier 2022 - 29 juin 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

Description :

Afin de garantir la continuité de fonctionnement de la vague à surf de l'île de loisirs de Cergy-Pontoise, des travaux de rénovation sont nécessaires.

La vague à surf est en effet en exploitation depuis mai 2014 et totalise donc 48 mois d'usage intensif et 44 mois d'hivernage.

L'usure de la surface de glisse s'explique principalement par le frottement des planches sur le liner et sans doute l'action des UV et des intempéries. L'usure des pompes est due à leur utilisation horizontale, à l'abrasion des pâles et des carenages par les particules en suspension dans l'eau des étangs. Ces usures sont donc inévitables.

La rénovation de la vague à surf permettra :

- La continuité de fonctionnement de l'équipement sportif,
- La modification et la pérennisation des équipements techniques,
- d'améliorer la sécurité lors des chutes pour les usagers,
- de diminuer les coûts de maintenance lors des interventions préventives.

Les travaux consistent d'une part à remplacer le liner « collé » par un système de toile tendue. Pour ce faire

des aménagements de la zone de glisse sont nécessaires. Il est d'autre part nécessaire de déposer les pompes, de les transporter en atelier, d'effectuer des modifications de leurs carters et de rénover l'ensemble des pièces d'usures.

Le SMEAG sollicite donc une subvention de 310 000 € pour des travaux de rénovation de la vague à surf.

Le montant global du projet est de 310 000 €.

Il est proposé d'accorder au SMEAG les crédits nécessaires à cette opération.

Localisation géographique :

 CERGY

Contrat Particulier : Hors CPRD

CPER : Hors CPER

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR
--

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA.

Dépenses (€)		
Libellé	Montant	%
Vague à surf	310 000,00	100,00%
Total	310 000,00	100,00%

Recettes (€)		
Libellé	Montant	%
Région	310 000,00	100,00%
Total	310 000,00	100,00%

DOSSIER N° 22001557 - CERGY-PONTOISE - SECURISATION D'UNE CANALISATION DE REPRISE D'EAU ACCIDENTOGENE (parking P5)

Dispositif : Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte (n° 00000107)

Imputation budgétaire : 903-33-204182-133001-300

Action : 13300102- Aménagements

Libellé base subventionnable	Montant base subventionnable	Taux d'intervention	Montant de subvention maximum
Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte	19 500,00 € TTC	100,00 %	19 500,00 €
	Montant total de la subvention		19 500,00 €

PRESENTATION DE L'ORGANISME

Dénomination : SYNDICAT MIXTE DE LA BASE DE PLEIN AIR ET DE LOISIRS DE CERGY-PONTOISE
Adresse administrative : 29 RUE DES ETANGS BP 1
95000 CERGY PONTOISE CEDEX
Statut Juridique : Syndicat Mixte
Représentant : Monsieur Gérard SEIMBILLE, Président

PRESENTATION DU PROJET

Objet du projet : travaux de sécurisation d'une canalisation de reprise d'eau accidentogène (parking P5)

Dates prévisionnelles : 31 janvier 2022 - 29 juin 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

Description :

Afin de garantir la mise en sécurité du parking P5 de l'île de loisirs de Cergy-Pontoise, il convient de créer une canalisation de reprise d'eaux des caniveaux centraux du parking.

Les caniveaux permettent de collecter les eaux de ruissellement qui en cas de crues ou d'épisodes de pluies continues se mettent en charge. Ainsi, les caniveaux disparaissent sous le film d'eau qui fait effet de miroir.

Depuis plusieurs années plusieurs accidents graves ont été signalés (chutes de cycliste, véhicules dans le fossé, chutes avec immersions partielles de piétons). Le SMEAG met donc en place un ensemble de système de barrières pour matérialiser et protéger ainsi les usagers du risque.

Afin de résoudre définitivement cette problématique, le SMEAG souhaite drainer le fond de ces deux fossés et créer une reprise d'eau superficielle pour évacuer la mise en charge et combler l'ensemble du caniveau.

Le SMEAG sollicite une subvention de 19 500 € pour des travaux de sécurisation du parking.

Le montant global du projet est de 19 500€.

Il est proposé d'accorder au SMEAG les crédits nécessaires à cette opération.

Localisation géographique :

 CERGY

Contrat Particulier : Hors CPRD

CPER : Hors CPER

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR
--

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA.

Dépenses (€)		
Libellé	Montant	%
Sécurisation canalisation	19 500,00	100,00%
Total	19 500,00	100,00%

Recettes (€)		
Libellé	Montant	%
Région	19 500,00	100,00%
Total	19 500,00	100,00%

Annexe 2 : Fiche-projet Accessibilité

DOSSIER N° 22001560 - BUTHIERS - PROJET ESCALADE

Dispositif : Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte (n° 00000107)

Imputation budgétaire : 903-33-204182-133001-300

Action : 13300104- Accessibilité des Iles de loisirs aux personnes en situation de handicap

Libellé base subventionnable	Montant base subventionnable	Taux d'intervention	Montant de subvention maximum
Programme d'investissement pour les îles de loisirs administrées par un syndicat mixte	720 502,00 € TTC	100,00 %	720 502,00 €
	Montant total de la subvention		720 502,00 €

PRESENTATION DE L'ORGANISME

Dénomination : SYNDICAT MIXTE ETUDES
AMENAGEMENT GESTION BASE
Adresse administrative : 73 RUE DES ROCHES
77760 BUTHIERS
Statut Juridique : Syndicat Mixte
Représentant : Madame Béatrice RUCHETON, Présidente

PRESENTATION DU PROJET

Objet du projet : Projet escalade: restructuration de la salle artificielle d'escalade, création d'un mur de vitesse et de murs ludiques.

Dates prévisionnelles : 31 janvier 2022 - 31 août 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

Description :

Activité phare de l'île de loisirs de Buthiers, le SMEAG souhaite redynamiser les installations d'escalade dans le cadre notamment des jeux olympiques mais plus largement pour offrir des équipements qui renforceront l'attractivité de l'île. Ce projet escalade comporte plusieurs volets:

- la restructuration de la salle artificielle d'escalade:

Afin d'être accessibles PMR, une modification des accès des structures d'escalade existantes est nécessaire (notamment pour le passage d'un fauteuil roulant). La mise en place d'une signalétique dédiée pour faciliter le cheminement à travers ces nouveaux accès devra être prévue.

Une restructuration des espaces de « bloc » et de « difficulté » est à prévoir afin de proposer des profils variés et accessibles à tous, et en toute sécurité ainsi que le fonctionnement du « Grand Mur ». Toutes ces modifications entraîneront également un changement de l'aire de réception et donc des « matelas » de chute de la salle. Pour compléter ces nouvelles structures, du matériel spécifique devra être acheté tels que des « ouistitis » (baudriers comprenant des sangles pour les épaules), des enrouleurs automatiques (permettant de grimper en voie en autonomie et auto assuré) et des prises d'escalade particulières.

- la création d'un mur d'escalade de vitesse officiel permettrait à l'île de loisirs de Buthiers d'être le seul site

à pouvoir proposer l'activité escalade sous ses trois disciplines sportives (« bloc », « difficulté » et « vitesse ») et ses deux supports (naturel et artificiel) à tous les publics valides et à mobilité réduite ce qui en ferait un site de référence pour le développement de l'intégration du handicap dans l'escalade.


- la création d'un espace d'escalade ludique semi-couvert accessible aux personnes valides ainsi qu'aux personnes en situation de handicap. En effet, les structures ludiques sont un excellent moyen de proposer une première approche de la verticalité pour tous au travers de formes, de couleurs et de situations amusantes sur un espace dédié. Ces environnements drôles et sécurisants sont très recherchés dans le cadre de handicaps psychiques comme l'autisme. De plus, ces structures sont facilement agrémentées de prises d'escalade « sensorielles », avec un toucher particulier, lumineuses et même sonores.

Le SMEAG sollicite une subvention pour ce projet global relatif à l'escalade.

Le montant total du projet est de 720 502 €.

Il est proposé d'accorder au SMEAG les crédits nécessaires à cette opération.

Localisation géographique :

 BUTHIERS

Contrat Particulier : Hors CPRD

CPER : Hors CPER

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR
--

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA.

Dépenses (€)		
Libellé	Montant	%
Restructuration salle d'escalade	720 502,00	100,00%
Total	720 502,00	100,00%

Recettes (€)		
Libellé	Montant	%
Région	720 502,00	100,00%
Total	720 502,00	100,00%

Annexe 3 : Fiche-projet Sécurité

DOSSIER N° 22001547 - JABLINES-ANNET - AGRANDISSEMENT DU PC SECURITE

Dispositif : Sécurité dans les îles de loisirs (n° 00000110)

Délibération Cadre : CR02-03 du 27/03/2003

Imputation budgétaire : 903-37-204182-137001-300

Action : 13700103- Sécurisation des Iles de loisirs

Libellé base subventionnable	Montant base subventionnable	Taux d'intervention	Montant de subvention maximum
Sécurité dans les îles de loisirs	85 030,00 € TTC	100,00 %	85 030,00 €
	Montant total de la subvention		85 030,00 €

PRESENTATION DE L'ORGANISME

Dénomination : SYNDICAT MIXTE DE LA BASE DE PLEIN AIR ET DE LOISIRS DE JABLINES-ANNET
Adresse administrative : BASE DE LOISIRS DE JABLINES-ANNET
77450 JABLINES
Statut Juridique : Syndicat Mixte
Représentant : Monsieur JEAN-MICHEL BARAT, Président

PRESENTATION DU PROJET

Objet du projet : l'agrandissement du PC sécurité

Dates prévisionnelles : 31 janvier 2022 - 20 avril 2022

Démarrage anticipé de projet : Non

Description :

L'île de loisirs de Jablines-Annet dispose d'un PC sécurité de 9 m² qui est sous-dimensionné. En effet, la création d'un centre de sécurité dédié au contrôle des caméras devient une nécessité pour s'adapter à l'évolution de la surveillance. Aussi, une extension du PC sécurité de 18m² est envisagée avec la création d'une salle dédiée à la visualisation des écrans de vidéo protection. En parallèle, la création d'un garage de 20m² permettrait de garer le véhicule l'hiver et de transformer cette espace en vestiaires pour les agents en renfort sur les journées d'été. Par ailleurs, la baie informatique est imposante et nécessite un local sécurisé et ventilé. Ce local abriterait les baies qui alimentent les caméras de vidéo protection et les relais informatiques sur l'ensemble des sites de l'île de loisirs.

Le SMEAG sollicite une subvention 85 030 € pour l'agrandissement du PC sécurité.

Le montant global du projet est de 85 030€

Il est proposé d'accorder au SMEAG les crédits nécessaires à cette opération.

Localisation géographique :

 JABLINES

Contrat Particulier : Hors CPRD

CPER : Hors CPER

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL PROPOSE PAR LE DEMANDEUR
--

Exercice de référence : 2022

L'organisme récupère tout ou partie de la TVA.

Dépenses (€)		
Libellé	Montant	%
PC sécurité	85 030,00	100,00%
Total	85 030,00	100,00%

Recettes (€)		
Libellé	Montant	%
Région	85 030,00	100,00%
Total	85 030,00	100,00%